

LOT NO 151 - VENTE APPARTEMENT / BUREAU EN PPE - BRISTOL (A) - CENTRE CRANS - MONTANA

APPARTEMENT / BUREAU NO 3	EXPOSITION SUD-OUEST-NORD
ETAGE	REZ SUPERIEUR
NOMBRE DE PIECES	3 1/2
PPE 0/00	40 0 / 00
SURFACE DU L'APPARTEMENT / BUREAU	102.51 m2
SURFACE DU BALCON	16 m2
SURFACE TOTALE (APPARTEMENT + 1/2 BALCON)	110.51 m2
FNITION	GRAND STANDING

PRIX SUR DEMANDE POUR APPARTEMENT, PARKING INTERIEUR OU EXTERIEUR (SIMPLE OU DOUBLE) SITE: www.burogate.ch

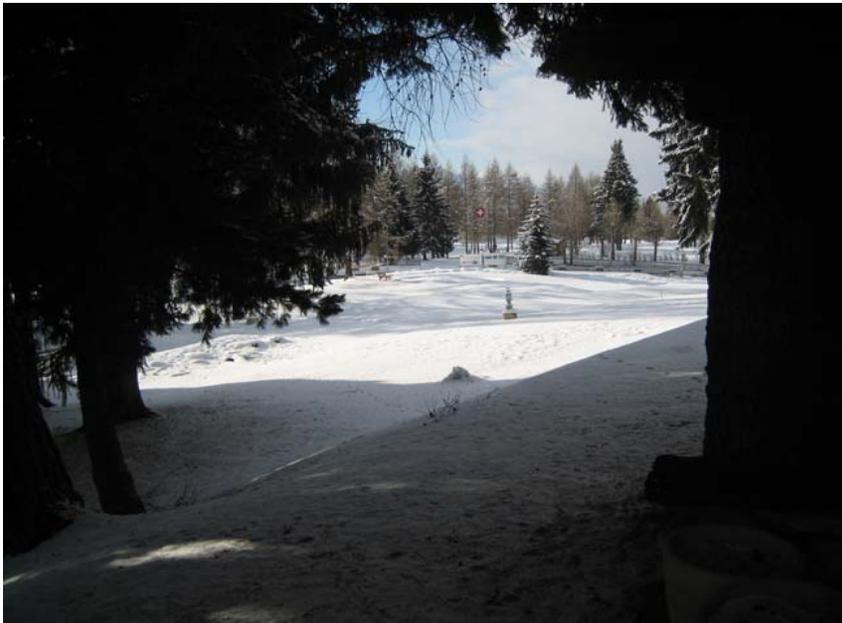
PARTICULARITES DE L'IMMEUBLE ET DE L'APPARTEMENT:

- PEUT FAIRE PARTIE D'UN ENSEMBLE AVEC LES APPARTEMENTS NO 5, 6 8, EUX-MÊMES RELIES ET LE STUDIO NO 7 INDEPENDANT
- PROCHE DE TOUTES LES COMMODITES COMMERCIALES, ADMINISTRATIVES, SOCIALES, CULTURELLES ET SPORTIVES
- INSTALLATION INDEPENDANTE D'AIR CONDITIONNE CENTRALISEE AVEC D'AUTRES APPARTEMENTS DU PROPRIETAIRE AU REZ SUPERIEUR (NO 3, NO 5, NO 6) ET AU REZ INFERIEUR (NO 8)
- SYSTEME DE 16 CAMERAS AVEC 7 BOITIERS DE COMMANDE AUTOMATIQUE DES 2 PORTES D'ENTREE DE L'IMMEUBLE ET DES 4 PORTES DES APPARTEMENTS NO 3, NO 5, NO 6 ET NO 8 ET LIAISONS AVEC CES MEMES PORTES ET ENTRE CES APPARTEMENTS
- ACCES A L'IMMEUBLE PAR LA RUE DU RHODANIA AU NORD ET PAR LA RUE DU PRADO AU SUD
- BALCON EXPOSE AU SUD AVEC VUE SUR LE DEPART DU TROU NO 3 DU PARCOURS DE GOLF DE CRANS-SUR-SIERRE
- DONNE ACCES A UN PARKING PRIVE EXTERIEUR PAR UNE PORTE FENETRE PRIVEE INDEPENDANTE A L'OUEST
- ISOLATION PHONIQUE SPECIALEMENT PUSSEE AU NIVEAU DES PORTES, PLAFONDS ET MURS DE SEPARATIONS DES PIECES
- CENTRAL TELEPHONE SIEMENS HICOM 300 AVEC 20 COMBINES RACCORDES DANS LES APPARTEMENTS NO 5, 6, 8 ET 5 AU NO 3
- UN HUB INFORMATIQUE POUR 30 CONNEXIONS INTERNES
- PRISES MURALES DANS TOUTES LES PIECES POUR LES CONNEXIONS TELEPHONE, FAX, TV PAR CABLE ET PAR PARABOLE, INFORMATIQUE ET INTERNET PREVUES DANS LES APPARTEMENTS NO 3, NO 5, NO 6 ET NO 8
- MOBILIER MODERNE A DISPOSITION
- SOLS EN MARBRE BEIGE
- SAUNA ET CARNOTZET EN COPROPRIETE
- CHARGES ANNUELLES RELATIVEMENT BASSES (ENVIRON CHF 105.00 PAR MILLIEME)



























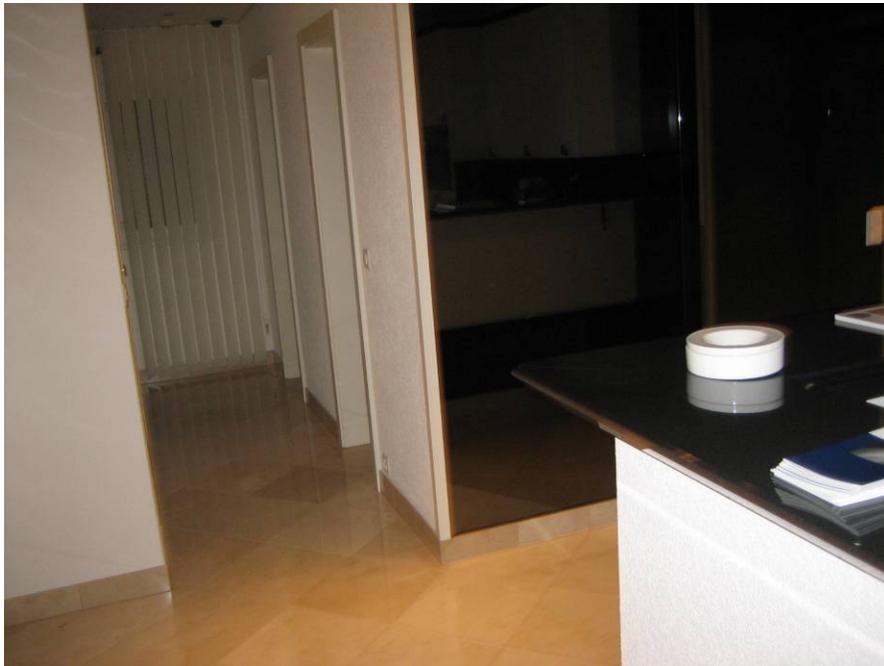














Espace réception







Douche







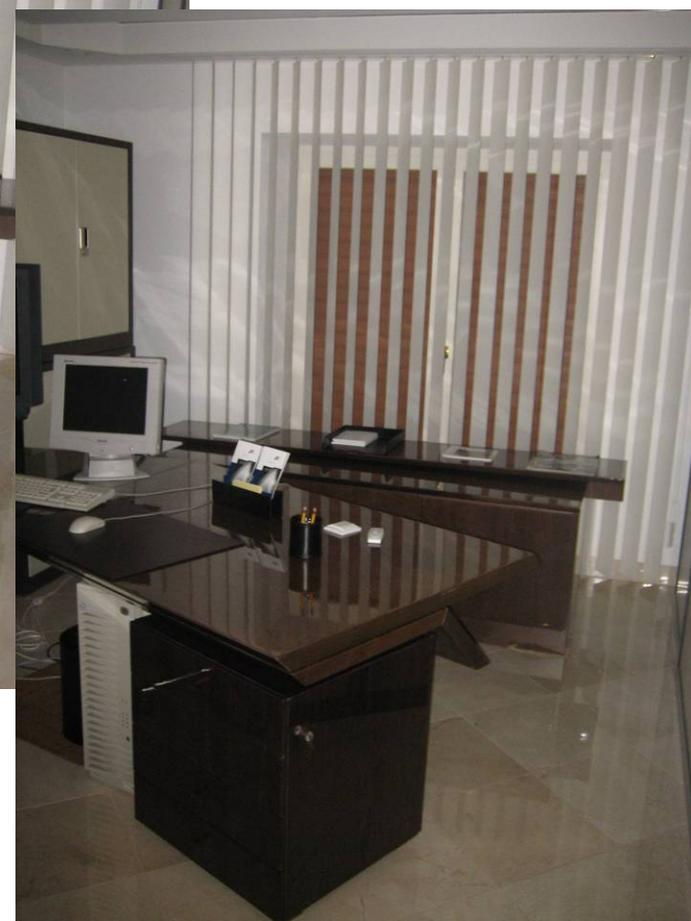
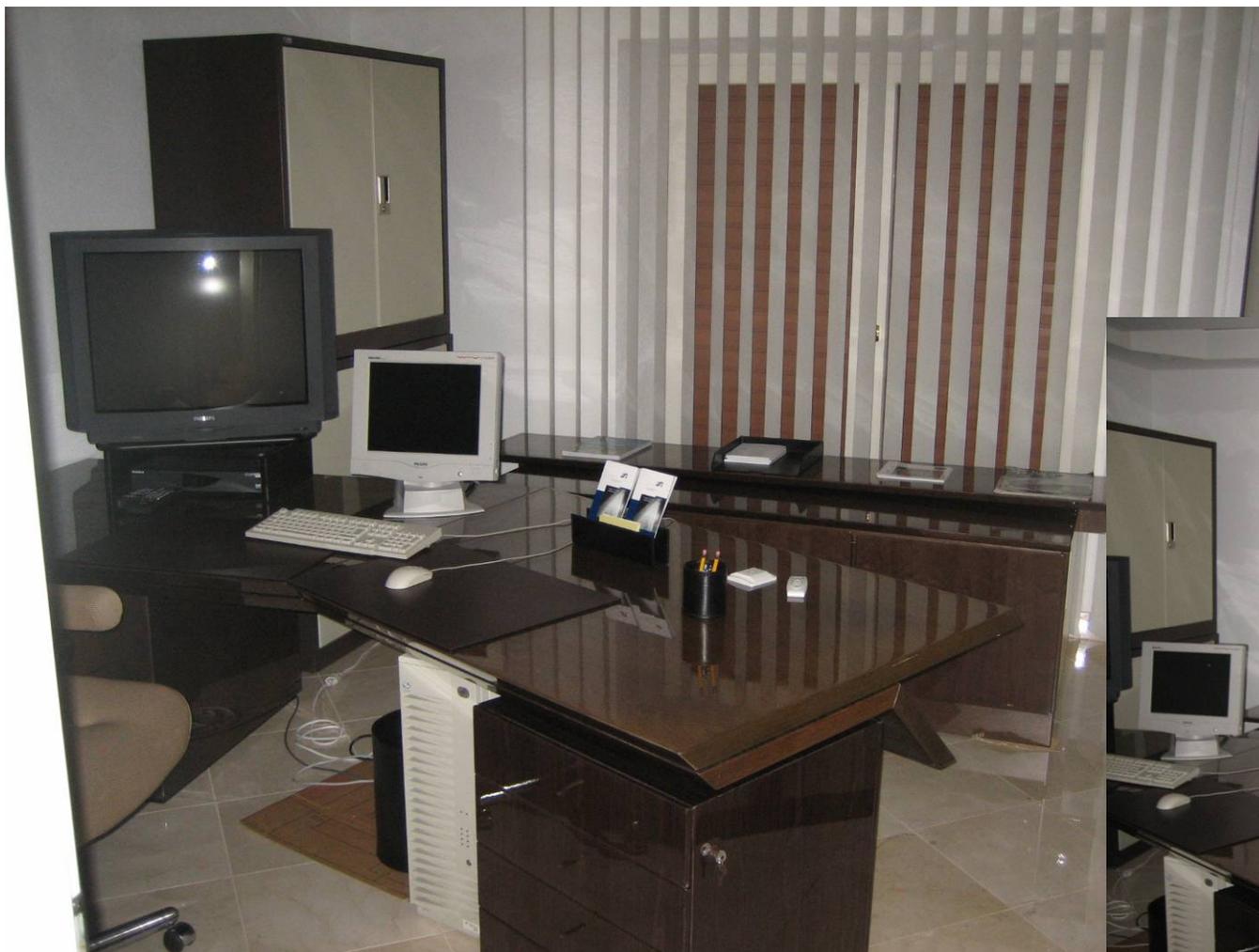


Salle de conférence
pièce à droite









Bureau
Pièce de gauche

Bureau
Pièce de gauche







